

IT Appartamenti Casa Sabina

Prezzi validi dal 25.03.2023 al 05.11.2023 - Tariffe a settimana in €

Stagione A 25.03. – 22.04. 07.10. – 05.11.	Stagione B 22.04. – 24.06. 09.09. – 07.10.	Stagione C 24.06. – 09.09.
---	---	--------------------------------------

Appartamenti A, D, E, H • 4 adulti e 2 bambini		
€ 770	€ 980	€ 1253

Appartamenti B, C, F, G • 4 adulti		
€ 714	€ 917	€ 1148



Arrivo: ore 16.00 - 19.00 Partenza: ore 9.00 - 10.00

L'appartamento deve essere lasciato pulito, libero da immondizie, con il frigorifero vuoto, le stoviglie lavate e l'angolo cottura pulito. Nel caso sia necessaria una pulizia straordinaria, dovuta alla presenza di un animale domestico o alla negligenza nel rispetto delle condizioni indicate, il cliente dovrà pagare una tariffa supplementare di € 50

Soggiorno minimo Appartamenti Casa Sabina

Stagione C + Ascensione e Pentecoste: 7 notti; altri periodi 3 notti (su richiesta anche inferiore a 3 notti) con supplemento di €40 per pulizia finale + €18 a persona per biancheria.
Giorni di arrivo e partenza: Nella stagione C gli appartamenti possono essere prenotati esclusivamente da sabato a sabato.

Chalet

Prezzi validi dal 25.03.2023 al 14.10.2023 - Tariffe a settimana in €

Stagione A	Stagione B	Stagione C
€ 588	€ 742	€ 896

Glamping Chalet

€ 700



Arrivo: ore 16.00 - 19.00 Partenza: ore 9.00 - 10.00

Ideali per famiglie: gli chalets sono occupabili da un massimo di 2 adulti (matrimoniale 140x 195cm) 2 bambini (letto singolo 70x 195cm) 1 bimbo (letto a castello per bambino fino ai 10 anni: 65 x 175cm)
Negli Chalets non sono ammessi gli animali domestici.

La casa mobile deve essere lasciata pulita e in ordine, libero da immondizie, con il frigorifero vuoto, le stoviglie lavate e l'angolo cottura perfettamente pulito. Nel caso sia necessaria una pulizia straordinaria, dovuta alla negligenza nel rispetto delle condizioni indicate, il cliente dovrà pagare una tariffa supplementare di €50.

Incluso

Biancheria da letto	(Cambio 18€ a set) (proprie o da noleggiare a 18€ a set)
Set asciugamani	(a noleggio 10€/set) (a noleggio 10€/set)
Biancheria cucina + bagno	
Pulizia finale	
Acqua calda, corrente, gas	
Parcheggio auto	
Aria condizionata lugl./ag.	

Costi supplementari

Animale domestico	€ 8 per notte / animale	NON AMMESSO
Babyset (lettino, seggiolone)	€5 per notte	€5 per notte
Cauzione	€ 100	€ 100

Alloggiare

Soggiorno minimo Chalet

Stagione C + Ascensione e Pentecoste: 7 notti; altri periodi 3 notti (su richiesta anche inferiore a 3 notti) con supplemento di €40 per pulizia finale + €18 a persona per biancheria.
Giorni di arrivo e partenza: Gli chalets sono occupabili il martedì, giovedì e sabato.

Tutti gli ospiti degli appartamenti e delle case mobili possono usufruire delle strutture del campeggio.

Condizioni di prenotazione: Le condizioni di prenotazione prevedono il versamento di una caparra pari al 30% del prezzo totale della prenotazione dell'appartamento e/o chalet tramite bonifico bancario a favore di LAGOCAMP entro 7 giorni dal ricevimento della prima conferma di prenotazione. Il restante importo deve essere versato al più tardi entro 4 settimane prima della data di arrivo. Per prenotazioni a breve termine è richiesto il versamento dell'intera somma in anticipo. Il prezzo indicato per l'affitto dell'appartamento non comprende assicurazioni per eventuale disdetta, per questo motivo vi consigliamo di stipulare una polizza per il caso di disdetta. In merito ad ulteriori importanti informazioni riguardanti la prenotazione, facciamo riferimento al nostro listino prezzi attualmente in vigore.

Condizioni di disdetta: Il locatario (LAGOCAMP) ha diritto a richiedere i seguenti rimborsi in percentuale sulla somma totale, in caso di annullamento della prenotazione. In questi costi sono comprese tutte le spese derivanti dalla disdetta di tale prenotazione.

- a) fino a 43 giorni prima dell'arrivo previsto: 30% (minimo di €50 per prenotazione)
- b) dal 42mo al 29mo giorno prima dell'arrivo previsto: 60%
- c) dal 28mo giorno fino al giorno precedente l'arrivo previsto: 80%
- d) Lo stesso giorno o in caso di mancato arrivo: 100%

Variazioni di prenotazione:

Il cliente non ha automaticamente diritto alla variazione della prenotazione in riferimento al periodo, la struttura prenotata e il numero di persone ed eventuali servizi supplementari. Nel caso sia possibile variare la prenotazione secondo le esigenze del cliente, LAGOCAMP potrà effettuare tale variazione, solo nei tempi indicati al punto a), addebitando al cliente un supplemento di €30 per spese amministrative.

DE Ferienwohnungen Casa Sabina

Gültig vom 25.03.2023 bis zum 05.11.2023 – Preise pro Woche in €

Saison A 25.03. – 22.04. 07.10. – 05.11.	Saison B 22.04. – 24.06. 09.09. – 07.10.	Saison C 24.06. – 09.09.
---	---	------------------------------------

Casa Sabina A, D, E, H • 4 Erwachsene und 2 Kinder		
€ 770	€ 980	€ 1253

Casa Sabina B, C, F, G • 4 Erwachsene		
€ 714	€ 917	€ 1148



Anreise 16.00 - 19.00Uhr Abreise 9.00 - 10.00Uhr

Die Wohnung wird vor Abreise kontrolliert und abgenommen. Bei nicht besenreinem Verlassen oder starker Verschmutzung der Ferienwohnung wird eine zusätzliche Gebühr von €50 für Sonderreinigung erhoben. Vor der Abreise muss folgendes beachtet werden: Mülleimer leeren, Geschirr spülen, Kühlschrank leer und in ordentlichem Zustand hinterlassen.

Mindestaufenthalt für Ferienwohnungen

Saison C + Himmelfahrt und Pfingsten: 7 Nächte; ansonsten 3 Nächte (auf Anfrage auch weniger) mit Zuschlag + €40 für die Endreinigung + €18 pro Person für Bettwäsche.
Belegungswechsel: Die Ferienwohnungen können in der Saison C nur von Samstag bis Samstag gebucht werden.

Mobilheime

Gültig vom 25.03.2023 bis zum 14.10.2023 – Preise pro Woche in €

Stagione A	Stagione B	Stagione C
€ 588	€ 742	€ 896

Glamping Chalet

€ 700



Anreise: 16.00 - 19.00Uhr Abreise: 9.00-10.00Uhr

Ideal für Familien: Die Unterkünfte sind belegbar mit maximal 2 Erwachsenen + 2 Kinder oder 4 Erw. + 1 Kleinkind bis 10 Jahre (Betten: Doppelbett 140x 195cm, Einzelbett 70x 195cm , Etagenbett 65 x 175cm)

Haustiere sind in den Mobilhomes leider nicht erlaubt.

.

Das Mobilhome wird vor Abreise kontrolliert und abgenommen. Bei nicht besenreinem Verlassen oder starker Verschmutzung des Mobilheimes wird eine zusätzliche Gebühr von €50 erhoben. Vor der Abreise muss folgendes beachtet werden: Mülleimer leeren, Geschirr spülen, Kühlschrank leer und in ordentlichem Zustand hinterlassen.

Inklusive

Bettwäsche	(Wechsel 18€ pro Set) (eigen oder Leihgebühr 18€ pro Set)
Handtücher	(Leihgeb. 10€/set) (Leihgeb. 10€/set)
Küchentücher u. Tischsets	
Endreinigung	
Warmwasser, Strom, Gas	
PKW Abstellplatz	
Klimanlage nur Juli / Aug.	

Nebenkosten

Haustier	€ 8 pro Nacht / pro Tier	NICHT ERLAUBT
Babyset (Kinderbett + Hochstuhl)	€5 pro Nacht	€5 pro Nacht
Kaution	€ 100	€ 100

Alloggiare

Mindestaufenthalt für Mobilheime

Saison C + Himmelfahrt und Pfingsten: 7 Nächte, ansonsten 3 Nächte (auf Anfrage auch weniger) mit Zuschlag + €40 für die Endreinigung + €18 pro Person für Bettwäsche.
Belegungswechsel: Immer am Dienstag, Donnerstag und Samstag möglich

Alle Gäste der Ferienwohnungen und der Mobilhomes können auch die Einrichtungen von Parkcamping Maccagno nutzen.

Reservierungsbedingungen: Nach den Reisebedingungen ist eine Anzahlung in Höhe von 30% nach Erhalt der Buchungsbestätigung innerhalb von 7 Tagen an LAGOCAMP als Vermieter zu bezahlen, die Restzahlung spätestens 4 Wochen vor Belegungsbeginn. Bei kurzfristigen Buchungen ist sofort der volle Preis zahlungsfällig. Der vorgezeichnete Gesamtpreis enthält soweit nicht gesondert berechnet keine Rücktrittskostenversicherung. Wir empfehlen dringend, soweit noch nicht geschehen, diese abzuschließen. Zu weiteren für Sie wichtigen Informationen zu Ihrer Buchung verweisen wir ergänzend auf die Objektbeschreibung.

Stornobedingungen: Der Vermieter (LAGOCAMP) kann im Falle des Rücktritts folgende pauschalen Rücktrittskosten erheben, bei deren Berechnung ersparte Aufwendungen sowie die eventuell mögliche anderweitige Belegung des Objekts berücksichtigt sind.

a) bis 43 Tage vor Anreise: 30% (Mind. €50 pro Buchung)
b) vom 42. Tage bis zum 29. Tage vor Anreise: 60%

c) vom 28. Tage bis am Vortag der Anreise: 80%

d) am Anreisetag und bei Nichtanreise 100%

Der Abschluss einer Reisekostenrücktrittsversicherung und einer Versicherung zur Deckung der Rückführungskosten bei Unfall oder Krankheit wird ausdrücklich empfohlen.

Umbuchungen: Ein Anspruch des Kunden nach Vertragsabschluss auf Änderung hinsichtlich des Anreiseternins, des Reiseziels, des Ferienobjekts, der Personenzahl und mitgebuchter Nebenleistungen (Umbuchung) besteht nicht. Ist eine Umbuchung dennoch möglich und wird auf Wunsch des Kunden vorgenommen, kann LAGOCAMP bis zu den bei den Rücktrittskosten genannten Zeitpunkt der ersten Stornierungsstufe ein Umbuchungsentgelt von €30 pro Kunden erheben.

EN Apartments Casa Sabina

Prices valid from: 25.03.2023 - 05.11.2023 – Prices per week in €

Season A	Season B	Season C
25.03. – 22.04. 07.10. – 05.11.	22.04. – 24.06. 09.09. – 07.10.	24.06. – 09.09.

Apartments A, D, E, H • 4 adults and 2 children

€ 770	€ 980	€ 1253
-------	-------	--------

Apartments B, C, F, G • 4 adults

€ 714	€ 917	€1148
-------	-------	-------



Arrival 4-7pm and departure 9-10am

The apartment shall be left clean, free of rubbish, with an empty fridge, clean dishes and cooking area. If the apartment is left dirty a supplementary €50 for cleaning will be charged.

Minimum stay at the apartments Casa Sabina

Season C + Ascension day and Pentecost holiday: 7 nights

Other periods: 3 nights (upon request also less than 3 nights)

with an additional cost for final cleaning of €40 + €18 per person for linen.

Arrival and departure days: In the season C the apartments can be booked exclusively from Saturday to Saturday.

Mobile Homes

Prices valid from: 25.03.2023 - 14.10.2023 – Prices per week in €

Season A	Season B	Season C
€ 588	€ 742	€ 896

Glamping Chalet

€ 700	€ 896	€ 1099
-------	-------	--------





Arrival 4-7pm and departure 9-10am

Ideal for families: the mobile homes are to be occupied by a maximum of 2 adults (queen size bed 140x 195cm), 2 children (single beds 70x 195cm) and one small child (bunkbed for a child up to 10 years: 65 x 175cm)
No pets are allowed in the mobile homes.

The mobile home must be left clean and tidy, free of rubbish with an empty fridge and perfectly clean dishes and cooking area. If the apartment is left dirty a supplementary €50 for cleaning will be charged.

Inclusive

	Apartments 	Mobile homes 
Bed linen	✓ (Change 18€ per set)	✗ (own or for hire for 18€ per set)
Set asciugamani	✗ (for hire 10€/set)	✗ (for hire 10€/set)
Biancheria cucina + bagno	✓	✗
Final cleaning	✓	✓
Hot water, electricity, gas	✓	✓
Parking	✓	✓
Airconditioning in jul./aug.	✓	✗

Supplementary costs

Pets	€ 8 per night / pet	NOT ALLOWED
Babysset (bed, high chair)	€5 per night	€5 per night
Deposit	€ 100	€ 100

Minimum stay at a mobile home

Season C + Ascension day and Pentecost holiday: 7 nights

Other periods: 3 nights (upon request also less than 3 nights)

with an additional cost for final cleaning of €40 + €18 per person for linen.

Arrival and departure days: The mobile homes can be occupied on Tuesdays, Thursdays and Saturdays.

All guests of the apartments and mobile homes can utilise the campsite facilities.

Booking conditions: the booking conditions foresee a prepayment to LAGOCAMP of 30% of the total price within 7 days after having received the booking confirmation. The remaining amount shall be paid at least 4 weeks before occupancy. In the case of last-minute bookings the full amount must be paid immediately. The shown price for the rent of the apartment does not include cancellation insurance, therefore we strongly advice you to take out a cancellation insurance. For further important information about your booking you should refer to the object description and price list.

Conditions for cancellation: The renter (LAGOCAMP) has the right to levy the following fees as a percentage of the total amount in the case of cancellation. These fees comprise all costs resulting from the cancellation.

- Up to 43 days before the arrival: 30% (minimum of €50 per booking)
- From the 42nd to the 29th day before arrival: 60%
- From the 28th to the last day before arrival: 80%
- At the day of arrival or at no-show: 100%

Conditions for change of bookings:

The guest does not automatically have the right to change the booking in terms of the dates, the booked object, the number of guests and supplementary services. If a change of booking is possible upon request of the guest, LAGOCAMP will be able to carry it out only in the time period mentioned in a) with a rebooking fee of €30 for administrative costs.

NL Vakantiewoningen Casa Sabina

Geldig van 25.03.2023 - 05.11.2023 – Prijzen per week in €

Seizoen A	Seizoen B	Seizoen C
25.03. – 22.04. 07.10. – 05.11.	22.04. – 24.06. 09.09. – 07.10.	24.06. – 09.09.

Casa Sabina A, D, E, H • 4 volw. en 2 kinderen

€ 770	€ 980	€ 1253
-------	-------	--------

Casa Sabina B, C, F, G • 4 personen

€ 714	€ 917	€1148
-------	-------	-------



Aankomst 16.00 - 19.00 uur Vertrek 9.00 - 10.00 uur

De woning wordt bij vertrek gecontroleerd. Mocht de woning niet bezemschoon of erg vervuild zijn, dan wordt een toeslag van €50 berekend. Bij vertrek graag het volgende in acht nemen: Prullenbak legen, gebruikt servies en bestek afwassen en de koelkast netjes achterlaten.

Minimaal verblijf voor vakantiewoningen

Seizoen C + hemelvaart en Pinksteren: 7 nachten; anders 3 nachten (op aanvraag evtl. ook minder) + €40 voor de eindschoonmaak +€18 per persoon voor bedlinnen.

Wisseldagen: De vakantiewoningen kunnen in seizoen C alleen van zaterdag tot zaterdag geboekt worden.

Stacaravans

Geldig van 25.03.2023 - 14.10.2023 – Prijzen per week in €

Seizoen A	Seizoen B	Seizoen C
€ 588	€ 742	€ 896

Glamping Chalet

€ 700	€ 896	€ 1099
-------	-------	--------





Aankomst 16.00 - 19.00 uur Vertrek 9.00 - 10.00 uur

Ideaal voor gezinnen: De accommodaties zijn geschikt voor max.: 2 volwassenen (2-persoonsbed 140x195cm), 2 kinderen (1-persoonsbed 70x195cm) en Baby / kleuter (hoogslaper voor kinderen tot max. 10 jaar: 65x175cm) **Huisdieren zijn in de stacaravans niet toegestaan.**

De stacaravan wordt bij vertrek gecontroleerd. Mocht de stacaravan niet bezemschoon of erg vervuild zijn, dan wordt een toeslag van € 50 berekend. Bij vertrek graag het volgende in acht nemen: Prullenbak legen, gebruikt servies en bestek afwassen en de koelkast netjes achterlaten

Inclusief

	Apartment 	Stacaravans 
Bed-linnen	✓ (Wissel 18€/Set)	✗ (eigen of uitleentarief 18€/Set)
Handdoeken	✗ (Uitleentarief 10€/set)	✗ (Uitleentarief 10€/set)
Keuken- en badkamerlinnen	✓	✗
Eindschoonmaak	✓	✓
Warm water, elektriciteit, gas	✓	✓
Parkeerplaats	✓	✓
Airconditioning juli / aug.	✓	✗

Bijkomende kosten

Huisdier	€ 8 nacht / dier	NIET TOEGESTAAN
Babysset (babybed + babystoel)	€5 nacht	€5 nacht
Borg	€ 100	€ 100

Minimaal verblijf voor stacaravans

Seizoen C + hemelvaart en Pinksteren: 7 nachten

anders: 3 nachten (op aanvraag evtl. ook minder) + €40 voor de eindschoonmaak + €18 per persoon voor bedlinnen. **Wisseldagen:** dinsdag, donderdag en zaterdag.

Alle gasten in de vakantiewoningen en in de stacaravans kunnen gebruik maken van de faciliteiten op de Parkcamping Maccagno.

Reisvoorwaarden: Volgens de reisvoorwaarden moet binnen 7 dagen na ontvangst van de boekingsbevestiging een aanbetaling van 30% aan LAGOCAMP als verhuurder worden gedaan en het restant van de betaling op zijn laatst 4 weken voor het betrekken van het object. Bij boekingen op korte termijn is direct de volle prijs verschuldigd. In de hiervoor aangegeven totale prijs zijn niet de kosten van een annuleringsverzekering begrepen. Wij raden dringend aan die, voor zover nog niet gebeurd, af te sluiten. Voor verdere voor u belangrijke informatie over uw boeking verwijzen we tenslotte naar de beschrijving van het object.

Annuleringvoorwaarden: De verhuurder (LAGOCAMP) kan in geval van annulering de volgende annuleringkosten in rekening brengen. Bij de vaststelling ervan wordt rekening gehouden met besparingen op de lasten en met een mogelijke alternatieve bezetting van het object.

a) Tot 43 dagen voor aankomst: 30% (minimaal €50 per boeking)

b) Van 42 t/m 29 dagen voor aankomst: 60%

c) Van 28 dagen tot en met de dag voor aankomst: 80%

d) Op de dag van aankomst en ingeval van niet aankomen: 100%
Het afsluiten van een annuleringsverzekering en van een verzekering om de kosten van repatriëring in geval van ziekte of ongeval te dekken, wordt nadrukkelijk aanbevolen.

Omboeken: De klant kan na het afsluiten van de overeenkomst geen aanspraak maken op een verandering in de dag van aankomst, de reisbestemming, het vakantieobject, het aantal personen en de mee geboekte nevendiensten: er is dus geen recht op omboeken. Als omboeken mogelijk is en op verzoek van de klant alsnog wordt gedaan, kan LAGOCAMP tot het bij de annuleringskosten genoemde tijdstip van de eerste annuleringstermijn een vergoeding voor het omboeken van €30 per klant in rekening brengen.