

IT Appartamenti Casa Sabina

Prezzi validi dal 29.03.2025 al 02.11.2025 - Tariffe a settimana in €

Stagione A	Stagione B	Stagione C
29.03.-12.04.	12.04. - 27.04.	27.06. - 13.09.
27.04. - 17.05.	17.05. - 27.06.	
11.10.- 02.11.	13.09. - 11.10.	

Appartamenti A, D, E, H • 4 adulti e 2 bambini		
€ 896 (128/notte)	€ 1127 (161/notte)	€ 1470 (210/notte)

Appartamenti B, C, F, G • 4 adulti		
€ 819 (117/notte)	€ 1043 (149/notte)	€ 1330 (190/notte)

Arrivo: ore 16.00 - 19.00	Partenza: ore 9.00 - 10.00
----------------------------------	-----------------------------------

L'appartamento deve essere lasciato pulito, libero da immondizie, con il frigorifero vuoto, le stoviglie lavate e l'angolo cottura pulito. Nel caso sia necessaria una pulizia straordinaria, dovuta alla presenza di un animale domestico o alla negligenza nel rispetto delle condizioni indicate, il cliente dovrà pagare una tariffa supplementare di € 50

Soggiorno minimo Appartamenti Casa Sabina

Stagione C + Ascensione e Pentecoste: 7 notti; altri periodi 3 notti (su richiesta anche inferiore a 3 notti) con supplemento di €40 per pulizia finale + €18 a persona per biancheria.
Giorni di arrivo e partenza: Nella stagione C gli appartamenti possono essere prenotati esclusivamente da sabato a sabato.

🔹 Glamping Mobile Home 🏠

Prezzi validi dal 29.03.2025 al 02.11.2025 - Tariffe a settimana in €

Stagione A	Stagione B	Stagione C
Case Mobili 1-8 // 8x3,60m (Nuove 2024)		
€ 1043 (149/notte)	€ 1323 (189/notte)	€ 1813 (259/notte)
Casa Mobile 9 // 8x3m		
€ 833 (119/notte)	€ 1162 (166/notte)	€ 1470 (210/notte)

Arrivo: ore 16.00 - 19.00
Partenza: ore 9.00 - 10.00

lIdeali per famiglie: le case mobili sono occupabili da un massimo di 2 adulti (matrimoniale 140x 195cm) 2 bambini (letto singolo 70x 195cm) 1 bimbo (letto a castello per bambino fino ai 10 anni: 65 x 175cm)

Gli animali domestici sono ammessi solo nella casa mobile 9. E solo di taglia media, fino a 50 cm di altezza della spalla. (Niente cani di grossa taglia!) Purtroppo gli animali non sono ammessi nelle case mobili 1-8! La ricarica di auto elettriche non è consentita.

La casa mobile deve essere lasciata pulita e in ordine, libero da immondizie, con il frigorifero vuoto, le stoviglie lavate e l'angolo cottura perfettamente pulito. Nel caso sia necessaria una pulizia straordinaria, dovuta alla negligenza nel rispetto delle condizioni indicate, il cliente dovrà pagare una tariffa supplementare di €50.

D Ferienwohnungen Casa Sabina

Incluso	Appartamenti 🏠	Casa Mobile 🏠
Biancheria da letto	✓ (cambio 18€ a set)	✓ (cambio 18€ a set)
Set asciugamani	✗ (a noleggio 10€/set)	✗ (a noleggio 10€/set)
Biancheria cucina + bagno	✓	✓
Pulizia finale	✓	✓
Acqua calda, corrente, gas	✓	✓
Parcheggio auto	✓	✓
Aria condizionata	✓	✓

Costi supplementari		
Animale domestico (App. + casa mobile 9)	€ 8 a notte / animale + € 30 di spese di pulizia	

Babysset (lettino, seggiolone)	€5 per notte	€5 per notte
Cauzione	€ 100	€ 100

Soggiorno minimo casa mobile🏠

Stagione C + Ascensione e Pentecoste: 7 notti; altri periodi 3 notti (su richiesta anche inferiore a 3 notti) con supplemento di €40 per pulizia finale + €18 a persona per biancheria.
Giorni di arrivo e partenza: Le case mobili sono occupabili il martedì, giovedì e sabato. Tutti gli ospiti degli appartamenti e delle case mobili possono usufruire delle strutture del campeggio.

Fino a 3 notti per il cane applichiamo un supplemento di 30,00 EUR (spese di pulizia extra). A partire da 4 notti il costo è di 8,00 EUR a notte. I cani sono ammessi solo nella C9 e negli appartamenti. È severamente vietato portare cani in tutte le altre case mobili, compresi i cani dei visitatori.

Condizioni di prenotazione: Le condizioni di prenotazione prevedono il versamento di una caparra pari al 30% del prezzo totale della prenotazione dell'appartamento e/o casa mobile tramite bonifico bancario a favore di LAGOCAMP entro 7 giorni dal ricevimento della prima conferma di prenotazione. Il restante importo deve essere versato al più tardi entro 4 settimane prima della data di arrivo. Per prenotazioni a breve termine è richiesto il versamento dell'intera somma in anticipo. Il prezzo indicato per l'affitto dell'appartamento non comprende assicurazioni per eventuale disdetta, per questo motivo vi consigliamo di stipulare una polizza per il caso di disdetta. In merito ad ulteriori importanti informazioni riguardanti la prenotazione, facciamo riferimento al nostro listino prezzi attualmente in vigore. -

Condizioni di disdetta: Il locatario (LAGOCAMP) ha diritto a richiedere i seguenti rimborsi in percentuale sulla somma totale, in caso di annullamento della prenotazione. In questi costi sono comprese tutte le spese derivanti dalla disdetta di tale prenotazione.
a) fino a 43 giorni prima dell'arrivo previsto: 30% (minimo di €50 per prenotazione)
b) dal 42mo al 29mo giorno prima dell'arrivo previsto: 60%
c) dal 28mo giorno fino al giorno precedente l'arrivo previsto: 80%
d) Lo stesso giorno o in caso di mancato arrivo: 100%

Variazioni di prenotazione:

Il cliente non ha automaticamente diritto alla variazione della prenotazione in riferimento al periodo, la struttura prenotata e il numero di persone ed eventuali servizi supplementari. Nel caso sia possibile variare la prenotazione secondo le esigenze del cliente, LAGOCAMP potrà effettuare tale variazione, solo nei tempi indicati al punto a), addebitando al cliente un supplemento di €30 per spese amministrative.

Gültig vom 29.03.2025 bis zum 02.11.2025 – Preise pro Woche in €		
Saison A	Saison B	Saison C
29.03.-12.04.	12.04. - 27.04.	27.06. - 13.09.
27.04. - 17.05.	17.05. - 27.06.	
11.10.- 02.11.	13.09. - 11.10.	

Casa Sabina A, D, E, H • 4 Erwachsene und 2 Kinder		
€ 896 (128/Nacht)	€ 1127 (161/Nacht)	€ 1470 (210/Nacht)

Casa Sabina B, C, F, G • 4 Erwachsene		
€ 819 (117/Nacht)	€ 1043 (149/Nacht)	€ 1330 (190/Nacht)

Anreise 16.00 - 19.00Uhr	Abreise 9.00 - 10.00Uhr
---------------------------------	--------------------------------

Die Wohnung wird vor Abreise kontrolliert und abgenommen. Bei nicht besenreinem Verlassen oder starker Verschmutzung der Ferienwohnung wird eine zusätzliche Gebühr von €50 für Sonderreinigung erhoben. Vor der Abreise muss folgendes beachtet werden: Mülleimer leeren, Geschirr spülen, Kühlschrank leer und in ordentlichem Zustand hinterlassen.

Mindestaufenthalt für Ferienwohnungen
Saison C + Himmelfahrt und Pfingsten: 7 Nächte; ansonsten 3 Nächte (auf Anfrage auch weniger) mit Zuschlag + €40 für die Endreinigung + €18 pro Person für Bettwäsche.
Belegungswechsel: Die Ferienwohnungen können in der Saison C nur von Samstag bis Samstag gebucht werden.

🔹 Glamping Mobile Home 🏠

Gültig vom 29.03.2025 bis zum 02.11.2025 – Preise pro 🏠 , in €

Saison A	Saison B	Saison C
Mobile Homes 1-8 // 8x3,60m (Neu 2024)		
€ 1043 (149/Nacht)	€ 1323 (189/Nacht)	€ 1813 (259/Nacht)
Mobile Home 9 // 8x3m		
€ 833 (119/Nacht)	€ 1162 (166/Nacht)	€ 1470 (210/Nacht)

Anreise: 16.00 - 19.00Uhr	Abreise: 9.00-10.00Uhr
----------------------------------	-------------------------------

lIdeal für Familien: Die Unterkünfte sind belegbar mit maximal 2 Erwachsenen + 2 Kinder oder 4 Erw. + 1 Kleinkind bis 10 Jahre (Betten: Doppelbett 140x 195cm, Einzelbett 70x 195cm , Etagenbett 65 x 175cm)

Haustiere sind ausschließlich im Mobilheim 9 erlaubt. Und nur bis zur mittleren Größe bis Schulterhöhe 50 cm. (Keine großen Hunde!) Haustiere sind in den Mobilheimen 1-8 leider nicht erlaubt! E-Autos laden ist nicht erlaubt.

Das Mobilhome wird vor Abreise kontrolliert und abgenommen. Bei nicht besenreinem Verlassen oder starker Verschmutzung des Mobilheimes wird eine zusätzliche Gebühr von €50 erhoben. Vor der Abreise muss folgendes beachtet werden: Mülleimer leeren, Geschirr spülen, Kühlschrank leer und in ordentlichem Zustand hinterlassen.

Inklusive	Apartment 🏠	Mobile Home 🏠
Bettwäsche	✓ (Wechsel 18€ pro Set)	✓ (Wechsel 18€ pro Set)
Handtücher	✗ (Leihgeb. 10€/set)	✗ (Leihgeb. 10€/set)
Küchentücher u. Tischsets	✓	✓
Endreinigung	✓	✓
Warmwasser, Strom, Gas	✓	✓
PKW Abstellplatz	✓	✓
Klimanlage	✓	✓

Zusatzkosten		
Haustiere (App. + MH 9)	€ 8 pro Nacht / Haustier + € 30 Reinigungsgebühr	
Babysset (Babybett + Babystuhl)	€5 Nacht	€5 Nacht
Kaution	€ 100	€ 100

Mindestaufenthalt für Mobilheime
Saison C + Himmelfahrt und Pfingsten: 7 Nächte, ansonsten 3 Nächte (auf Anfrage auch weniger) mit Zuschlag + €40 für die Endreinigung + €18 pro Person für Bettwäsche.
Belegungswechsel: Immer am Dienstag, Donnerstag und Samstag möglich

Bei bis zu 3 Nächten mit Hund berechnen wir eine Pauschale von 30,00 EUR (extra Reinigungsgebühr). Ab 4 Nächten kostet es 8,00 EUR pro Nacht. Hunde sind nur im MH 9 und in den Apartments erlaubt. In allen anderen Mobilheimen ist der Zutritt für Hunde strikt untersagt – auch für die Hunde von Besuchern.

Alle Gäste der Ferienwohnungen und der Mobilhomes können auch die Einrichtungen von Parkcamping Maccagno nutzen.

Reservierungsbedingungen: Nach den Reisebedingungen ist eine Anzahlung in Höhe von 30% nach Erhalt der Buchungsbestätigung innerhalb von 7 Tagen an LAGOCAMP als Vermieter zu bezahlen, die Restzahlung spätestens 4 Wochen vor Belegungsbeginn. Bei kurzfristigen Buchungen ist sofort der volle Preis zahlungsfällig. Der vorgezeichnete Gesamtpreis enthält soweit nicht gesondert berechnet keine Rücktrittskostenversicherung. Wir empfehlen dringend soweit noch nicht geschehen, diese abzuschließen. Zu weiteren für Sie wichtigen Informationen zu Ihrer Buchung verweisen wir ergänzend auf die Objektbeschreibung.

Stornobedingungen: Der Vermieter (LAGOCAMP) kann im Falle des Rücktritts folgende pauschalen Rücktrittskosten erheben, bei deren Berechnung ersparte Aufwendungen sowie die eventuell mögliche anderweitige Belegung des Objekts berücksichtigt sind.
a) bis 43 Tage vor Anreise: 30% (Mind. €50 pro Buchung)
b) vom 42. Tage bis zum 29. Tage vor Anreise: 60%
c) vom 28. Tage bis am Vortag der Anreise: 80%
d) am Anreisetag und bei Nichtanreise 100%
Der Abschluss einer Reisekostenrücktrittsversicherung und einer Versicherung zur Deckung der Rückführungskosten bei Unfall oder Krankheit wird ausdrücklich empfohlen.

Umbuchungen: Ein Anspruch des Kunden nach Vertragsabschluss auf Änderung hinsichtlich des Anreisetermins, des Reiseziels, des Ferienobjekts, der Personenzahl und mitgebuchter Nebenleistungen (Umbuchung) besteht nicht. Ist eine Umbuchung dennoch möglich und wird auf Wunsch des Kunden vorgenommen, kann LAGOCAMP bis zu den bei den Rücktrittskosten genannten Zeitpunkt der ersten Stornierungsstufe ein Umbuchungsentgelt von €30 pro Kunden erheben.

EN Apartments Casa Sabina

Prices valid from: 29.03.2025 al 02.11.2025 - Prices per week in €

Season A	Season B	Season C
29.03.-12.04.	12.04. - 27.04.	27.06. - 13.09.
27.04. - 17.05.	17.05. - 27.06.	
11.10.- 02.11.	13.09. - 11.10.	

Apartments A, D, E, H • 4 adults and 2 children		
€ 896 (128/night)	€ 1127 (161/night)	€ 1470 (210/night)

Apartments B, C, F, G • 4 adults		
€ 819 (117/night)	€ 1043 (149/night)	€ 1330 (190/night)

Arrival 4-7pm and departure 9-10am

The apartment shall be left clean, free of rubbish, with an empty fridge, clean dishes and cooking area. If the apartment is left dirty a supplementary €50 for cleaning will be charged.

Minimum stay at the apartments Casa Sabina

Season C + Ascension day and Pentecost holiday: 7 nights

Other periods: 3 nights (upon request also less than 3 nights)

with an additional cost for final cleaning of €40 + €18 per person for linen.

Arrival and departure days: In the season C the apartments can be booked exclusively from Saturday to Saturday.

Glamping Mobile Home

Prices valid from: 29.03.2025 to 02.11.2025 - Prices per week in €







Season A	Season B	Season C
Mobile Homes 1-8 // 8x3,60m (New 2024)		
€ 1043 (149/night)	€ 1323 (189/night)	€ 1813 (259/night)
Mobile Home 9 // 8x3m		
€ 833 (119/night)	€ 1162 (166/night)	€ 1470 (210/night)

Arrival 4-7pm and departure 9-10am

Ideal for families: the mobile homes are to be occupied by a maximum of 2 adults (queen size bed 140x 195cm), 2 children (single beds 70x 195cm) and one small child (bunkbed for a child up to 10 years: 65 x 175cm)

Pets are only allowed in mobile home 9. And only up to medium size up to shoulder height 50 cm. (No large dogs!) Unfortunately, pets are not allowed in mobile homes 1-8! Charging electric cars is not permitted.

The mobile home must be left clean and tidy, free of rubbish with an empty fridge and perfectly clean dishes and cooking area. If the apartment is left dirty a supplementary €50 for cleaning will be charged.

Inclusive	Apartments 	Mobile Home 
Bed linen	 (change 18€ per set)	 (change 18€ per set)
Set of towels	 (for hire 10€/set)	 (for hire 10€/set)
Set for kitchen and bathroom		
Final cleaning		
Hot water, electricity, gas		
Parking		
Airconditioning		

Supplementary costs		
Pets (App. + MH 9)	€ 8 per night / pet + €30 cleaning fee	
Babysset (bed, high chair)	€5 per night	€5 per night
Deposit	€ 100	€ 100

Minimum stay at a mobile home

Season C + Ascension day and Pentecost holiday: 7 nights

Other periods: 3 nights (upon request also less than 3 nights)

with an additional cost for final cleaning of €40 + €18 per person for linen.

Arrival and departure days: The mobile homes can be occupied on Tuesdays, Thursdays and Saturdays.

For up to 3 nights with dog we charge a flat rate of 30,00 EUR (extra cleaning fee). From 4 nights it costs 8,00 EUR per night. Dogs are only allowed in MH 9 and in the flats. Dogs are strictly forbidden in all other mobile homes - including visitors' dogs.

All guests of the apartments and mobile homes can utilise the campsite facilities.

Booking conditions: the booking conditions foresee a prepayment to LAGOCAMP of 30% of the total price within 7 days after having received the booking confirmation. The remaining amount shall be paid at least 4 weeks before occupancy. In the case of last- minute bookings the full amount must be paid immediately. The shown price for the rent of the apartment does not include cancellation insurance, therefore we strongly advice you to take out a cancellation insurance. For further important information about your booking you should refer to the object description and price list.

Conditions for cancellation: The renter (LAGOCAMP) has the right to levy the following fees as a percentage of the total amount in the case of cancellation. These fees comprise all costs resulting from the cancellation.

- a) Up to 43 days before the arrival: 30% (minimum of €50 per booking)
- b) From the 42nd to the 29th day before arrival: 60%
- c) From the 28th to the last day before arrival: 80%
- d) At the day of arrival or at no-show: 100%

Conditions for change of bookings: The guest does not automatically have the right to change the booking in terms of the dates, the booked object, the number of guests and supplementary services. If a change of booking is possible upon request of the guest, LAGOCAMP will be able to carry it out only in the time period mentioned in a) with a rebooking fee of €30 for administrative costs.

NL Vakantiewoningen Casa Sabina

Geldig van 29.03.2025 - 02.11.2025 – Prijzen per week in €

Seizoen A	Seizoen B	Seizoen C
29.03.-12.04.	12.04. - 27.04.	27.06. - 13.09.
27.04. - 17.05.	17.05. - 27.06.	
11.10.- 02.11.	13.09. - 11.10.	

Casa Sabina A, D, E, H • 4 volw. en 2 kinderen		
€ 896 (128/Nacht)	€ 1127 (161/Nacht)	€ 1470 (210/Nacht)

Casa Sabina B, C, F, G • 4 personen		
€ 819 (117/Nacht)	€ 1043 (149/Nacht)	€ 1330 (190/Nacht)

Aankomst 16.00 - 19.00 uur Vertrek 9.00 - 10.00 uur

De woning wordt bij vertrek gecontroleerd. Mocht de woning niet bezemschoon of erg vervuild zijn, dan wordt een toeslag van €50 berekend. Bij vertrek graag het volgende in acht nemen: Prullenbak legen, gebruikt servies en bestek afwassen en de koelkast netjes achterlaten.

Minimaal verblijf voor vakantiewoningen

Seizoen C + hemelvaart en Pinksteren: 7 nachten; anders 3 nachten (op aanvraag evtl. ook minder) + €40 voor de eindschoonmaak +€18 per persoon voor bedlinnen.

Wisseldagen: De vakantiewoningen kunnen in seizoen C alleen van zaterdag tot zaterdag geboekt worden.

Glamping Mobile Home

Geldig van 29.03.2025 - 02.11.2025 - Prijzen per week in €

















Seizoen A	Seizoen B	Seizoen C
Mobile Homes 1-8 // 8x3,60m (Nieuw 2024)		
€ 1043 (149/Nacht)	€ 1323 (189/Nacht)	€ 1813 (259/Nacht)
Mobile Home 9 // 8x3m		
€ 833 (119/Nacht)	€ 1162 (166/Nacht)	€ 1470 (210/Nacht)

Aankomst 16.00 - 19.00 uur Vertrek 9.00 - 10.00 uur

Ideaal voor gezinnen: De accommodaties zijn geschikt voor max.: 2 volwassenen (2-persoonsbed 140x195cm), 2 kinderen (1-persoonsbed 70x195cm) en Baby / kleuter (hoogslaper voor kinderen tot max. 10 jaar: 65x175cm).

Huisdieren zijn alleen toegestaan in stacaravan 9. En alleen tot een gemiddelde grootte tot schouderhoogte 50 cm. (Geen grote honden!) Huisdieren zijn helaas niet toegestaan in stacaravan 1-8! Het opladen van elektrische auto's is niet toegestaan.

De stacaravan wordt bij vertrek gecontroleerd. Mocht de stacaravan niet bezemschoon of erg vervuild zijn, dan wordt een toeslag van € 50 berekend. Bij vertrek graag het volgende in acht nemen: Prullenbak legen, gebruikt servies en bestek afwassen en de koelkast netjes achterlaten

Inclusief	Apartment 	Mobile Home 
Bed-linnen	 (Wissel 18€/Set)	 (Wissel 18€/Set)
Handdoeken	 (Uitleentarium 10€/set)	 (Uitleentarium 10€/set)
Keuken- en badkamerlinnen		
Eindschoonmaak		
Warm water, elektriciteit, gas		
Parkeerplaats		
Airconditioning		

Bijkomende kosten		
Huisdier (App. + MH 9)	€ 8 per nacht / huisdier + € 30 schoonmaakkosten	

Babysset (babybed + babystoel)	€5 nacht	€5 nacht
Borg	€ 100	€ 100

Minimaal verblijf voor stacaravans

Seizoen C + hemelvaart en Pinksteren: 7 nachten
anders: 3 nachten (op aanvraag evtl. ook minder) + €40 voor de eindschoonmaak + €18 per persoon voor bedlinnen.
Wisseldagen: dinsdag, donderdag en zaterdag.
Alle gasten in de vakantiewoningen en in de stacaravans kunnen gebruik maken van de faciliteiten op de Parkcamping Maccagno.

Voor maximaal 3 nachten met hond rekenen we een vast bedrag van 30,00 EUR (extra schoonmaakkosten). Vanaf 4 nachten kost het 8,00 EUR per nacht. Honden zijn alleen toegestaan in MH 9 en in de appartementen. Honden zijn ten strengste verboden in alle andere stacaravans - ook in die van bezoekers.

Reisvoorwaarden: Volgens de reisvoorwaarden moet binnen 7 dagen na ontvangst van de boekingsbevestiging een aanbetaling van 30% aan LAGOCAMP als verhuurder worden gedaan en het restant van de betaling op zijn laatst 4 weken voor het betrekken van het object. Bij boekingen op korte termijn is direct de volle prijs verschuldigd. In de hiervoor aangegeven totale prijs zijn niet de kosten van een annuleringsverzekering begrepen. Wij raden dringend aan die, voor zover nog niet gebeurd, af te sluiten. Voor verdere voor u belangrijke informatie over uw boeking verwijzen we tenslotte naar de beschrijving van het object.

Annuleringvoorwaarden: De verhuurder (LAGOCAMP) kan in geval van annulering de volgende annuleringkosten in rekening brengen. Bij de vaststelling ervan wordt rekening gehouden met besparingen op de lasten en met een mogelijke alternatieve bezetting van het object.

- a) Tot 43 dagen voor aankomst: 30% (minimaal €50 per boeking)
- b) Van 42 t/m 29 dagen voor aankomst: 60%
- c) Van 28 dagen tot en met de dag voor aankomst: 80%
- d) Op de dag van aankomst en ingeval van niet aankomen: 100%

Het afsluiten van een annuleringsverzekering en van een verzekering om de kosten van repatriëring in geval van ziekte of ongeval te dekken, wordt nadrukkelijk aanbevolen.

Omboeken: De klant kan na het afsluiten van de overeenkomst geen aanspraak maken op een verandering in de dag van aankomst, de reisbestemming, het vakantieobject, het aantal personen en de mee geboekte nevendiensten: er is dus geen recht op omboeken. Als omboeken mogelijk is en op verzoek van de klant alsnog wordt gedaan, kan LAGOCAMP tot het bij de annuleringskosten genoemde tijdstip van de eerste annuleringstermijn een vergoeding voor het omboeken van €30 per klant in rekening brengen.